

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

5 декабря 2025 в 10⁰⁰, в зале заседаний Претуры сектора Центру, мун. Кишинэу по адресу: Ул. Болгарская, 43 состоится аукцион на повышение по предоставлению права найма нежилых помещений, находящихся в собственности мун. Кишинэу

№ Лота	Адрес, Тип	Площадь (м²)	Срок найма (лет)	Первоначальная стоимость годового найма (лей)
1-î	Ул. Колумна, 129, этаж 1	87,0	7	150 000
2-î	Ул. Александру чел Бун, 44-46, партер	51,1	7	120 000
3-î	Ул. Сфатул Цэрий, 7, гараж	16,5	5	20 000
4-î	Б-р Дачия, 6, подвал	11,0	5	4 000
5-î	Ул. Василе Лупу, 4, бук. Б, гараж	22,2	5	13 000
6-î	Ул. Петру Заднипру, 7/1, цоколь *	182,85	5	1 500
7-î	Ул. Романэ, 19/1, подвал с окнами	173,2	7	265 000
8-î	Ул. Измаил, 19, партер	47,7	5	165 000
9-î	Б-р Московей, 16, партер	180,0	7	600 000
10-î	Ул. Алеку Руссо, 18, технический этаж	57,9	5	36 000
11-î	Б-р Григоре Виеру, 12, отдельное строение	18,2	5	360 000
12-î	Подземный переход, ул. Ион Крянгэ, 74/1	10,3	5	13 000
13-î	Подземный переход, ул. Ион Крянгэ, 74/1	26,7	5	40 000
14-î	Подземный переход, ул. Ион Крянгэ, 74/1	52,1	5	65 000
15-î	Подземный переход, ул. Ион Крянгэ, 74/1	6,8	5	10 000
16-î	Подземный переход, ул. Ион Крянгэ, 74/1	18,9	5	28 000
17-î	Подземный переход, ул. Ион Крянгэ, 74/1	12,0	5	15 000

Порядок и условия участия в аукционе:

К участию в аукционе допускаются: физические и юридические лица Республики Молдова; иностранные инвесторы.

Для участия в аукционе необходимо не позднее 24 часов до его проведения представить организатору аукциона - Кишиневскому агентству

“Capitalimobil” SRL следующие документы:

- банковские документы, свидетельствующие о внесении задатка вразмере 10% от первоначальной стоимости и оплаты участия;
- заявку установленной формы;
- выписку из Государственного Регистра юридических лиц и индивидуальных предпринимателей;
- доверенность на участие в аукционе, в случае участия через представителя;
- копию удостоверения личности;
- Справка об отсутствии задолженности перед бюджетом (для юридических лиц)

Задаток и стоимость участия перечисляется на расчетный счет

BC „Victoriabank” S.A., fil.nr.17 Chişinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN:

MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210

Agenția din Chişinău «Capitalimobil» SRL.

Примечание:

* Первоначальная стоимость годового найма рассчитывается исходя из возможности аренды помещений 1 (один) час в неделю в соответствии с графиком работы по согласованию с администрацией учебного заведения и управлением образования, молодежи и спорта;

- Стоимость годовой наёмной платы рассчитана в соответствии с законом о государственном бюджете на 2025 год № 310 от 26.12.2024 и решением МСК No 17/7 от 06.10.2020 (с последующими изменениями и дополнениями);

- капитальный ремонт помещений и зданий осуществляется за счёт нанимателя.

Цена билета участника:

- 1) юридические лица - 5 000 лей;
- 2) физические лица - 2 500 лей;

Желающим ознакомиться с лотами обращаться по адресу: мун. Кишинэу, Ул. Армянская 43, “Capitalimobil” SRL.

**022 27 51 80
+373 69 313 747**

**сайт: www.capital-imobil.md
e-mail: capitalimobil@gmail.com**