

COMUNICAT INFORMATIV

Pe data de 27 noiembrie 2024 ora 10⁰⁰, în Sala de Ședințe a Preturii sec. Centru pe adresa: mun. Chișinău, str. Bulgară, 43, va avea loc licitația pentru obținerea dreptului de locațiune a încăperilor cu altă destinație decât cea locativă, proprietatea municipiului Chișinău

Nr. Lot	Adresa încăperilor, tipul (fără drept de privatizare)	Suprafața (m ²)	Termenul de locațiune (ani)	Cuantumul inițial al chiriei anuale (lei)
1-î	Str. Ceucari, 9, parter	76.2	7	150 000
2-î	Str. Alecu Russo, 57, etajul 3 *	150.0	5	1 100
3-î	Str. Grenoble, 106 a, subsol	70.5	5	25 000
4-î	Str. Petru Zadnipru, 2/4, etajul 1	4.7	5	1 850
5-î	Str. Alecu Russo, 57, etajul 3 *	74.48	5	600
6-î	Str. București, 68, etajul 7	19.0	5	31 000
7-î	Bd. Mircea cel Bătrân, 9, demisol	14.5	5	20 000
8-î	Bd. Dacia, 6, subsol	11.0	5	4 000
9-î	Str. Grenoble, 149, parter	43.3	5	70 000
10-î	Str. Armenească, 79, subsol	39.0	7	13 000
11-î	Str. Vasile Lupu, 4 lit.B, garaj	22.2	5	16 500
12-î	Str. Alexei Șciusev, 40, garaj	16.6	5	16 500
13-î	Str. Albișoara, 84, etajul 1 *	56.7	5	25 000
14-î	Str. Ceucari, 7, etajul 1 *	140.0	7	1 000
15-î	Str. Dumitru Râșcanu, 6, garaj	20.8	5	16 500
16-î	Str. Petru Zadnipru, 7/1, etajul 2 *	355.8	5	3 000
17-î	Str. Petru Zadnipru, 7/1, soclu *	182.85	5	1 500
18-î	Str. Columna, 129, etajul 1	87.0	7	250 000
19-î	Str. Florilor, 14/3, etajul 3 *	62.5	5	500
20-î	Str. G.Alexandrescu, 9, subsol	100.0	7	75 000
21-î	Str. Studenților, 10/3, etajul 1 *	302.6	5	2 100

ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE:

La licitație sînt admiși: persoane fizice și juridice din Republica Moldova, persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizii, în condițiile legii, și asociațiile a persoanelor specificate mai sus.

Doritorii de a participa la licitație urmează să prezinte, nu mai tîrziu de 24 de ore pînă la licitație, pe numele Comisiei de licitație pe adresa: mun. Chișinău, str. Armenească 43, Agenția din Chișinău «Capitalimobil» SRL următoarele acte:

- documentul bancar ce confirmă achitarea acontului în mărime de 10 la sută din prețul inițial și a taxei de participare;
- cererea după formă stabilită;
- extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice și al întreprinzătorilor individuali;
- procura, în cazul participării prin reprezentanți;
- copia actului de identitate;
- certificatul privind relațiile cu bugetul, eliberat de către organul fiscal teritorial (numai pentru persoane juridice).

Acontul și taxa de participare se transferă pe contul de decontare:

BC „Victoriabank” S.A., fil.nr.17 Chișinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN:

MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210

Agenția din Chișinău «Capitalimobil» SRL.

Notă:

- * gen de activitate compatibil cu cel educational; cuantumul inițial al chiriei anuale este calculat din posibilitatea închirierii spațiilor 1 (una) oră pe săptămîină conform graficului de activitate cu acordul gestionarului și a Direcției generale educație, tineret și sport;
- Cuantumul estimat al chiriei anuale a fost calculat conform Legii bugetului de stat pentru anul 2024 nr. 418 din 22.12.2023 și Deciziei CMC nr. 17/7 din 06.10.2020 (cu modificări și completări ulterioare);
- Reparația capitală a încăperilor și clădirilor se efectuează din contul locatarului.

Taxa de participare la licitație:

- 1) pentru persoane juridice - 5 000 lei;
- 2) pentru persoane fizice - 2 500 lei;

Doritorii de a examina loturile se vor adresa la sediul organizatorului licitației pe adresa: mun. Chișinău, str. Armenească 43. «Capitalimobil» SRL

**fix: 022 27 51 80,
mob: +373 69 313 747**

**Pagina web: www.capital-imobil.md
Email: capitalimobil@gmail.com**

Comunicat informativ a fost aprobat prin decizia Comisiei de licitație conform procesul verbal din 24.10.2024