

COMUNICAT INFORMATIV						
La data de 17 decembrie 2025 ora 10:00, la sediul Preturii sectorul Centru pe adresa: mun. Chişinău, str. Bulgară, 43, sala de şedinţe, va avea loc licitaţia funciară cu strigare privind vânzarea-cumpărarea şi obţinerea dreptului de încheiere a contractului de locaţiune a terenurilor din intravilanul municipiului Chişinău						
Vînzare						
Nr. lotului	Destinaţia lotului de pămînt, adresa	Suprafaţa terenului (ha)	Preţul iniţial (lei)	Decizia CMC		
1-V/ 17-12-2025	Obiect compatibil cu zona S, str. V.Lupu, nr. cadastral 0100202883	0,3164	35 000 000	3/35-7 din 29.04.2022		
2-V/ 17-12-2025	Obiect compatibil cu zona R1-b, str. Ciocârliei, nr. cadastral 01002021040	0,1569	6 000 000	11/34-4 din 05.09.2024		
3-V/ 17-12-2025	Obiect compatibil cu zona C7, str. Doina, nr. cadastral 0100401869	0,5518	5 000 000	7/14-12 din 27.07.2021		
4-V/ 17-12-2025	Obiect compatibil cu zona R2, str. Timiş, nr. cadastral 0100202944	0,0543	4 000 000	7/30-9 din 26.09.2023		
5-V/ 17-12-2025	Obiect compatibil cu zona R3-a, str. Lămâitei, nr. cadastral 0100215841	0,0647	1 300 000	7/30-5 din 26.09.2023		
6-V/ 17-12-2025	Obiect compatibil cu zona R2, sect. Râşcani, nr. cadastral 0100402962	0,0477	1 200 000	12/19-2 din 24.09.2024		
7-V/ 17-12-2025	Obiect compatibil cu zona R2, str. Porumbrele, nr. cadastral 0100522787	0,0660	800 000	7/14-13 din 29.07.2021		
8-V/ 17-12-2025	Obiect compatibil cu zona R2, str. Porumbrele, nr. cadastral 0100522789	0,0645	800 000	7/14-13 din 29.07.2021		
9-V/ 17-12-2025	Obiect compatibil cu zona R2 şi R3, sect. Botanica, nr. cadastral 01001201157	0,0357	700 000	11/34-6 din 05.09.2024		
10-V/ 17-12-2025	Obiect compatibil cu zona R2 şi R3, sect. Botanica, nr. cadastral 0100120851	0,0357	700 000	11/34-6 din 05.09.2024		
11-V/ 17-12-2025	Obiect compatibil cu zona R3, str. Căluşari, nr. cadastral 01004011146	0,0652	700 000	5/34-6 din 14.06.2023		
Locaţiune, fără drept de construcţii capitale şi privatizare						
Nr. lotului	Destinaţia lotului de pămînt, adresa	Termen (ani)	Chiria anuală (lei)	Suprafaţa terenului (ha)	Preţul iniţial la licitaţie (lei)	Decizia CMC
1-L/ 17-12-2025	Parcare auto provizoriu, fără drept de privatizare, sect. Râşcani, nr. cadastral 0100401892	10	112 600	0,1077	200 000	13/26-6 din 09.10.2024
ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAŢIE: La licitaţie sînt admişi: persoane fizice şi juridice din Republica Moldova, persoane fizice şi juridice străine integral private, apatrizi, în condiţiile legii şi asociaţiile a persoanelor specificate mai sus. Doritorii de a participa la licitaţie urmează să prezinte, nu mai tîrziu de 24 de ore pînă la licitaţie, pe adresa: mun.Chişinău, str.Armenească 43, Agenţia din Chişinău "Capitalimobil" SRL următoarele acte: - cererea după formă stabilită (se completează la depunerea actelor); - extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice şi al întreprinzătorilor individuali; - procura, în cazul participării prin reprezentanţi; - copia actului de identitate; - documentul bancar ce confirmă achitarea acontului în mărime de 10 la sută din preţul iniţial şi taxei de participare. <i>Acontul şi taxa de participare se transferă pe contul de decontare:</i> BC „Victoriabank” S.A., fil.nr.17 Chişinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN: MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210				Taxa de participare la licitaţie: 1) pentru persoane juridice - 2 000 lei 2) pentru persoane fizice - 2 000 lei Doritorii de a examina loturile se vor adresa la sediul organizatorului licitaţiei pe adresa: mun. Chişinău, str. Armenească 43. «Capitalimobil» SRL fix: 022 27 51 80, mob: +373 69 313 747 www.capital-imobil.md www.licitatii-imobiliare.md capitalimobil@gmail.com		

Comunicat informativ a fost aprobat prin decizia comisiei de licitaţie conform procesului-verbal din 13.11.2025