

COMUNICAT INFORMATIV						
La data de 1 august 2025 ora 10:00, la sediul Preturii sectorul Centru pe adresa: mun. Chișinău, str. Bulgară, 43, sala de ședințe, va avea loc licitația funciară cu strigare privind vânzarea-cumpărarea și obținerea dreptului de încheiere a contractului de locațiune a terenurilor din intravilanul municipiului Chișinău						
Vânzare						
Nr. lotului	Destinația lotului de pământ, adresa	Suprafața terenului (ha)	Prețul inițial (lei)	Decizia CMC		
1-V/ 01-08-2025	Obiect compatibil cu zona C7, str. Doina, nr. cadastral 01004011142	0,7296	6 000 000	7/14-12 din 27.07.2021		
2-V/ 01-08-2025	Obiect compatibil cu zona R3-a, str. Lămâitei, nr. cadastral 0100215845	0,0413	1 500 000	7/30-5 din 26.09.2023		
3-V/ 01-08-2025	Obiect compatibil cu zona R3-a, str. Lămâitei, nr. cadastral 0100215842	0,0544	1 500 000	7/30-5 din 26.09.2023		
4-V/ 01-08-2025	Obiect compatibil cu zona R2, sect. Râșcani, nr. cadastral 0100402959	0,0605	2 000 000	12/19-2 din 24.09.2024		
5-V/ 01-08-2025	Obiect compatibil cu zona R2 și R3, sect. Botanica, nr. cadastral 01001201158	0,0475	1 500 000	12/19-3 din 24.09.2024		
6-V/ 01-08-2025	Obiect compatibil cu zona C7, șos. Muncești, nr. cadastral 0100120898	0,0876	2 000 000	7/30-8 din 26.09.2023		
7-V/ 01-08-2025	Obiect compatibil cu zona R2, str. Porumbrele, nr. cadastral 0100522785	0,0515	800 000	7/14-13 din 29.07.2021		
8-V/ 01-08-2025	Obiect compatibil cu zona R2, str. Porumbrele, nr. cadastral 0100522786	0,0536	800 000	7/14-13 din 29.07.2021		
9-V/ 01-08-2025	Obiect compatibil cu zona R2 și R3, sect. Botanica, nr. cadastral 0100120962	0,0471	1 000 000	11/34-7 din 05.09.2024		
10-V/ 01-08-2025	Obiect compatibil cu zona R2, str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, nr. cadastral 0100101555	0,0384	1 500 000	11/34-2 din 05.09.2024		
11-V/ 01-08-2025	Obiect compatibil cu zona R2 și R3, sect. Botanica, nr. cadastral 0100120708	0,0593	1 500 000	11/34-5 din 05.09.2024		
12-V/ 01-08-2025	Obiect compatibil cu zona C7, str. Maria Drăgan, nr. cadastral 0100305298	0,1176	5 000 000	14/14-8 din 11.08.2020		
13-V/ 01-08-2025	Obiect compatibil cu zona C7, str. Bucovina, nr. cadastral 01003131201	0,1221	2 500 000	13/26-2 din 09.10.2024		
Locațiune						
Nr. lotului	Destinația lotului de pământ, adresa	Termen (ani)	Chiria anuală (lei)	Suprafața terenului (ha)	Prețul inițial la licitație (lei)	Decizia CMC
1-L/ 01-08-2025	Parcare auto provizoriu, fără drept de privatizare, sect. Râșcani, nr. cadastral 0100401892	10	112 600	0,1077	400 000	13/26-6 din 09.10.2024
2-L/ 01-08-2025	Parcare auto provizoriu, fără drept de privatizare, sect. Ciocana, nr. cadastral 01003091018 (o porțiune)	10	228 700	0,1611	500 000	12/19-4 din 24.09.2024
ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE: La licitație sînt admiși: persoane fizice și juridice din Republica Moldova, persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizi, în condițiile legii și asociațiile a persoanelor specificate mai sus. Doritorii de a participa la licitație urmează să prezinte, nu mai tîrziu de 24 de ore pînă la licitație, pe adresa: mun.Chișinău, str.Armenească 43, Agenția din Chișinău “Capitalimobil” SRL următoarele acte: - cererea după formă stabilită (se completează la depunerea actelor); - extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice și al întreprinzătorilor individuali; - procura, în cazul participării prin reprezentanți; - copia actului de identitate; - documentul bancar ce confirmă achitarea taxei de participare și.acontului în mărime de 10 la sută din prețul inițial. <i>Acontul și taxa de participare se transferă pe contul de decontare:</i> <i>BC „Victoriabank” S.A., fil.nr.17 Chișinău Cod OIF VICBMD2X457c/d</i> <i>IBAN: MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210</i>				Taxa de participare la licitație: 1) pentru persoane juridice - 2 000 lei 2) pentru persoane fizice - 2 000 lei Doritorii de a examina loturile se vor adresa la sediul organizatorului licitației pe adresa: mun. Chișinău, str. Armenească 43, «Capitalimobil» SRL fix: 022 27 51 80, mob: +373 69 313 747 Pagina web: www.capital-imobil.md www.licitatii-imobiliare.md Email: capitalimobil@gmail.com		

Comunicat informativ a fost aprobat prin decizia comisiei de licitație conform procesului-verbal din 26.06.2025