

C O M U N I C A T I N F O R M A T I V						
La data de 05 iulie 2024 ora 10:00, la sediul Preturii sectorul Centru pe adresa: mun. Chișinău, str. Bulgară, 43, sala de ședințe, va avea loc licitația funciară cu strigare privind vânzarea-cumpărarea și obținerea dreptului de încheiere a contractului de locațiune a terenurilor din intravilanul municipiului Chișinău						
Vinzare						
Nr. lotului	Destinația lotului de pământ, adresa	Suprafața terenului (ha)	Prețul inițial (lei)	Decizia CMC		
1-V/ 05-07-2024	Construcție locativă, zona R3, str. Dragomirna, nr. cadastral 0100201.1030	1,1064	10 000 000	8/32-10 din 13.07.2022		
2-V/ 05-07-2024	Construcție compatibilă cu zona C7, str. Doina, nr. cadastral 0100401.869	0,5518	5 000 000	7/14-12 din 27.07.2021		
3-V/ 05-07-2024	Construcție locativă, zona R3, str. Nichita Smochină, nr. cadastral 0100216.1017	0,0520	1 500 000	8/32-6 din 13.07.2022		
4-V/ 05-07-2024	Obiect compatibil cu zona R2, str. Ipotești, nr. cadastral 0100402.952	0,0518	1 500 000	7/30-1 din 26.09.2023		
5-V/ 05-07-2024	Obiect compatibil cu zona R2, str. Ipotești, nr. cadastral 0100402.639	0,0379	1 300 000	7/13-5 din 22.04.2024		
6-V/ 05-07-2024	Obiect compatibil cu zona R2-R3, str. Voluntarilor, nr. cadastral 0100308.375; Dreptul de locațiune, termen – 10 ani, chiria anuală – 14 560 lei, str.Voluntarilor, nr.cadastral 0100308.377	0,0526 0,0209	1 200 000	7/13-4 din 22.04.2024		
7-V/ 05-07-2024	Obiect compatibil cu zona R3-a, str. Lămâitei, nr. cadastral 0100215.844	0,0401	1 000 000	7/30-5 din 26.09.2023		
8-V/ 05-07-2024	Obiect compatibil cu zona R3-a, str. Lămâitei, nr. cadastral 0100215.845	0,0413	1 000 000	7/30-5 din 26.09.2023		
9-V/ 05-07-2024	Obiect compatibil cu zona R2-R3, str. Bacu, nr. cadastral 0100108.983	0,0537	1 000 000	7/13-2 din 22.04.2024		
10-V/ 05-07-2024	Construcție locativă-individuală, zona R2, str. Porumbrele, nr. cadastral 0100522.781	0,0528	500 000	7/14-13 din 29.07.2021		
11-V/ 05-07-2024	Construcție locativă-individuală, zona R2, str. Porumbrele, nr. cadastral 0100522.782	0,0537	500 000	7/14-13 din 29.07.2021		
12-V/ 05-07-2024	Obiect compatibil cu zona R3, str. Roșiori, nr. cadastral 0100522.062	0,0354	500 000	7/13-3 din 22.04.2024		
Locațiune, fără drept de construcții capitale și privatizare						
Nr. lotului	Destinația lotului de pământ, adresa	Termen (ani)	Chiria anuală (lei)	Suprafața terenului (ha)	Prețul inițial la licitație (lei)	Decizia CMC
1-L/ 05-07-2024	Parcarea auto, provizoriu, str. Igor Vieru, nr. cadastral 0100313.476 (o porțiune)	10	8 080	0,0077	200 000	7/13-6 din 22.04.2024
2-L/ 05-07-2024	Parcarea auto, provizoriu, str. Igor Vieru, nr. cadastral 0100313.476 (o porțiune)	10	15 280	0,0150	250 000	7/13-6 din 22.04.2024
3-L 05-07-2024	Pavilion comercial și prestări servicii din elemente demontabile, str. M. Drăgan nr. cadastral 0100304.470 (o porțiune)	10	6 320	0,0053	100 000	7/30-7 din 26.09.2023
ORDINEA DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE: La licitație sînt admiși: persoane fizice și juridice din Republica Moldova, persoane fizice și juridice străine integral private, apatrizi, în condițiile legii și asociațiile a persoanelor specificate mai sus. Doritorii de a participa la licitație urmează să prezinte, nu mai tîrziu de 24 de ore pînă la licitație, pe adresa: mun.Chișinău, str.Armenească 43, Agenția din Chișinău “Capitalimobil” SRL următoarele acte: - cererea după formă stabilită (se completează la depunerea actelor); - extras din Registrul de Stat al persoanelor juridice și al întreprinzătorilor individuali; - procura, în cazul participării prin reprezentanți; - copia actului de identitate; - documentul bancar ce confirmă achitarea taxei de participare și acontului în mărime de 10 la sută din prețul inițial. <i>Acontul și taxa de participare se transferă pe contul de decontare:</i> <i>BC „Victoriabank”S.A., fil.nr.17 Chișinău Cod OIF VICBMD2X457c/d IBAN:</i> <i>MD68VI000002224917344MDL c.f.: 1004600048210</i>				Taxa de participare la licitație: 1) pentru persoane juridice - 2 000 lei 2) pentru persoane fizice - 2 000 lei Doritorii de a examina loturile se vor adresa la sediul organizatorului licitației pe adresa: mun. Chișinău, str. Armenească 43. «Capitalimobil» SRL fix: 022 27 51 80, mob: +373 69 313 747 Pagina web: www.capital-imobil.md Email: capitalimobil@gmail.com		

Comunicat informativ a fost aprobat prin decizia comisiei de licitație conform procesului-verbal din 04.06.2024