



## CONSILIUL MUNICIPAL CHIȘINĂU

### DECIZIE

nr. 11/34-2

din 05 septembrie 2024

Cu privire la adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare a lotului de pământ din str. Arheolog Ion Casian Suruceanu cu numărul cadastral 0100101555

Având în vedere avizul Direcției generale arhitectură, urbanism și relații funciare, avizul S.A. „APĂ-CANAL Chișinău” nr. 01-9719 din 27.06.2023 și avizul Î.C.S. „Premier Energy Distrinution” S.A. nr. 0705/114791 din 03.07.2023, Regulamentul pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare în municipiul Chișinău, aprobat prin decizia Consiliului Municipal Chișinău nr. 2/9 din 26.07.2016, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 136/2009, în temeiul art. 4 (5) din Legea nr. 1308/1997 „Privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului”, art. 14 (2) lit. b) – lit. e), art. 19 (4) și art. 77 (2) și (3) din Legea nr. 436/2006 „Privind administrația publică locală”, art. 6 din Legea nr. 136/2016 „Privind statutul municipiului Chișinău”, Consiliul Municipal Chișinău DECIDE:

1. Se acceptă adjudecarea la licitație funciară, prin vânzare-cumpărare, a terenului cu numărul cadastral 0100101555 și suprafața de 0,0384 ha, din str. Arheolog Ion Casian Suruceanu, conform schemei-anexă, pentru amplasarea unui obiectiv compatibil zonării urbanistice „R2”. Prețul inițial de adjudecare a lotului de pământ va fi stabilit de către Comisia pentru organizarea și desfășurarea licitațiilor funciare cu strigare, care va fi nu mai mic decât valoarea de piață a terenului determinată conform raportului de evaluare.
2. Organizatorul licitațiilor funciare va da publicității comunicatul informativ privind desfășurarea licitației funciare și va informa populația asupra condițiilor de desfășurare a acesteia după întocmirea raportului de evaluare.
3. Adjudecatarul, în caz de necesitate va suporta pe cheltuiala sa costul de strămutare a rețelelelor tehnico-edilitare aplatate pe teren, inclusiv și la conectare.

4. Prezenta decizie poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la Judecătoria Chișinău, sediul Râșcani, (municipiul Chișinău, str. Kiev, 3), în termen de 30 de zile de la comunicare, în corespundere cu prevederile Codului administrativ al Republicii Moldova.

5. Viceprimarul de ramură al municipiului Chișinău va asigura controlul îndeplinirii prevederilor prezentei decizii.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Mihail ONOFREI

SECRETAR INTERIMAR  
AL CONSILIULUI



Adrian TALMACI





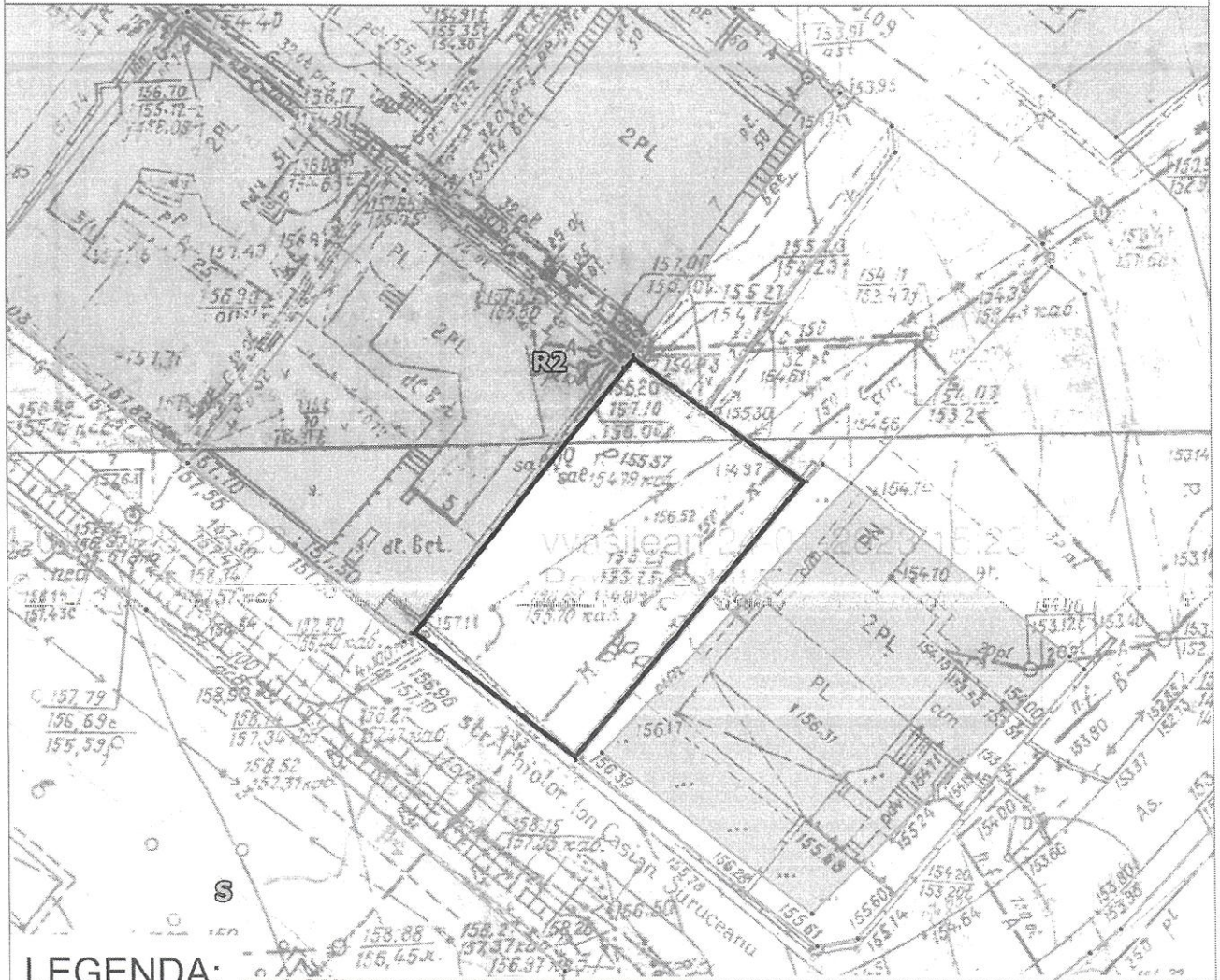
## SCHEMA TERENULUI



Nr. cadastral: **0100101555** Suprafață: **0.0384 ha**  
 Amplasat: **mun. Chişinău, str. Arheolog Ion Casian Suruceanu**  
 Categoria terenului: **Terenuri din intravilanul localităților**

Modul de folosință: **Aferent obiectivului destinat locuinței**

Regimul urbanistic: **zona urbană, codul - R2**



## LEGENDA:

- RLU
- Servitute

Hotare: **generale**  
 Scara **1:500**

Arhitect-șef al mun. Chişinău	Svetlana Dogotaru	
Șeful Direcției funciare	Andrian Grigorițchi	
Șeful secției	Sergiu Bors	
Specialist principal	Vitalie Vasilean	

SECRETAR INTERIMAR AL  
 CONSILIULUI MUNICIPAL

Adrian TALMACI